1. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN İSTANBUL İLİ KADIKÖY İLÇESİ ERENKÖY MAHALLESİ 2964 ADA 95 NOLU PARSELDE KAYITLI 10 ADET BAĞIMSIZ BÖLÜM İHALE YÖNTEMİYLE SATILACAKTIR

**Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğünden:**

1 - Mülkiyeti, TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Erenköy mahallesinde bulunan 1.141,67m2miktarlı 2964 ada 95 nolu parselde kayıtlı, kat irtifaklı, mesken vasıflı A blok 1,2,3,4,5,6,7,9,11 nolu bağımsız bölümler ve B blok 1 nolubağımsız bölümdeki (eski eser) TCDD hisse payı satılacaktır. Satış İhalesi; Teklifler, TCDD 1. Bölge Müdürlüğü Emlak ve İnşaat Müdürlüğüne elden kapalı zarfla teklif almak suretiyle teslim edilecek ve görüşmeler yapmak suretiyle TCDD 1. Bölge Müdürlüğü binası asma katında bulunan toplantı salonunda, “Pazarlık Usulü” ile yapılacaktır. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilecek teklifler değerlendirilmeyecektir. İhale Komisyonunca gerek görülmesi halinde, ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilecektir.

2 - TCDD Genel Müdürlüğü ihale işlemlerini 4046 sayılı Kanun çerçevesinde yürütmektedir. Özelleştirme işlemleri 2886 sayılı İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’na tabi olmayıp, TCDD, ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta, teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

3 - İhale dokümanları, TCDD 1. Bölge Müdürlüğü veznesine veya Türkiye Vakıflar Bankası Kadıköy Finansmarket şubesinde bulunan TR 08 0001 5001 5800 7293 4446 39 nolu iban numaralı hesabına 500,00 (Beş yüz) TL. yatırılarak, üstünde teklif sahibinin teklif vereceği bağımsız bölüm bilgisi, adı soyadı, unvanını da açıkça belirtildiği dekont karşılığında, TCDD 1. Bölge Müdürlüğü Emlak ve İnşaat Müdürlüğü 3. Kat ihale bürosu Haydarpaşa adresinden temin edilebilir.

4 - İhale konusu 2964 ada 95 nolu parselde bulunan her bir bağımsız bölümün geçici teminat miktarı 30.000,00 (otuzbin) TL olarak belirlenmiştir

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Blok | Kat | Bağımsız Bölüm No | Hisse oranı | Arsa Payı | Niteliği | Brüt m2 | Son Teklif Tarihi  ve saati | İhale Tarihi ve saati |
| A | Zemin | 1 | Tam | 4300/114167 | Mesken | 108 | 29.06.2015 12:00 | 29.06.2015 14:00 |
| A | Zemin | 2 | Tam | 4300/114167 | Mesken | 108 | 29.06.2015 12:00 | 29.06.2015 15:00 |
| A | 1 | 3 | Tam | 5400/114167 | Mesken | 138 | 29.06.2015 12:00 | 29.06.2015 16:00 |
| A | 1 | 4 | Tam | 5400/114167 | Mesken | 138 | 01.07.2015 12:00 | 01.07.2015 14:00 |
| A | 2 | 5 | Tam | 5400/114167 | Mesken | 138 | 01.07.2015 12:00 | 01.07.2015 15:00 |
| A | 2 | 6 | Tam | 5400/114167 | Mesken | 138 | 01.07.2015 12:00 | 01.07.2015 16:00 |
| A | 3 | 7 | Tam | 5400/114167 | Mesken | 138 | 02.07.2015 12:00 | 02.07.2015 14:00 |
| A | 4 | 9 | Tam | 5400/114167 | Mesken | 138 | 02.07.2015 12:00 | 02.07.2015 15:00 |
| A | 5 | 11 | 27/100 | 5400/114167 | Mesken | 138 | 02.07.2015 12:00 | 02.07.2015 15:30 |
| B | Zemin + 1 | 1 | Tam | 7167/114167 | Eski Eser (Mesken) | 144 | 02.07.2015 12:00 | 02.07.2015 16:00 |

5197/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20150616-3.htm#_top)